

“AGROECOTECH LEASING” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ
MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Mənatı ilə)

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
Faiz gəlirləri	5	695,433	588,088
Digər xidmətlərin göstərilməsindən əldə edilən gəlir	6	58,655	121,274
Avadanlıqların satışdan əldə edilən gəlir		396,480	418,971
Cəmi gəlirlər		1,150,568	1,128,333
Kreditlərin dəyərsizləşmə zərəri üzrə ehtiyat	11	(37,080)	(23,416)
Kreditlərin dəyərsizləşmə zərəri üzrə ehtiyatdan sonra xalis gəlir		1,113,488	1,104,917
Satılmış avadanlıqların maya dəyəri		(368,018)	(388,071)
Ümumi və inzibati xərclər	7	(740,410)	(630,610)
Məzənnə fərqi zərəri		(3,741)	(2,665)
Faiz xərci		(66,862)	(63,464)
Digər gəlirlər		3,795	213
VERGİDƏN ƏVVƏLKİ (ZƏRƏR) /GƏLİR		(61,748)	20,320
Mənfəət vergisi faydası/(xərci)	8	10,713	(6,900)
İL ÜZRƏ CƏMİ MƏCMU (ZƏRƏR) /GƏLİR		(51,035)	13,420

Rəhbərlik adından:

Elmir Hüseynzadə
Direktor

23 sentyabr 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası



Fəridə Qaraxanova
Maliyyə və mühasibat uçotu şöbəsinin müdiri

23 sentyabr 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

7-33-cü səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.

“AGROECOTECH LEASING” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏ

(Azərbaycan Manatı ilə)

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
AKTİVLƏR			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	9	57,859	177,143
Ticarət və digər debitor borclar	10	2,915,630	2,049,218
Maliyyə lizinə qayd edilmiş xalis investisiya qoyuluşu	11	8,614,946	5,723,246
İnventarlar	12	1,487,628	1,236,822
Binalar və avadanlıqlar	13	119,468	158,832
Qeyri-maddi aktivlər	13	747	880
İstifadə hüququ olan aktivlər	14	40,033	101,343
Təxirə salınmış vergi aktivləri	8	178,477	131,166
Digər aktivlər	15	133,378	207,295
CƏMİ AKTİVLƏR		13,548,166	9,785,945
ÖHDƏLİKLƏR			
Ticarət və digər kreditor borclar	16	4,558,077	3,809,326
Borc vəsaitləri	17	7,597,295	4,997,120
Təsisçilərə olan borclar	18	375,930	-
İcarə öhdəlikləri	19	43,469	107,282
Müqavilə öhdəlikləri		5,956	353,743
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR		12,580,727	9,267,471
KAPİTAL			
Nizamnamə kapitalı	20	1,500,500	750,500
Bölüşdürülməmiş mənfəət		(533,061)	(232,026)
CƏMİ KAPİTAL		967,439	518,474
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL		13,548,166	9,785,945

Rəhbərlik adından:

Elmir Hüseynzadə
Direktor

23 sentyabr 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası



Fəridə Qaraxanova
Maliyyə və mühasibat uçotu şöbəsinin müdiri

23 sentyabr 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

7-33-cü səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.

“AGROECOTECH LEASING” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan Mənatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət/(Yığılmış zərər)	Cəmi kapital
31 dekabr 2023-cü il tarixinə qalıq	750,500	(231,646)	518,854
İl üzrə xalis mənfəət	-	13,420	13,420
Ödənilmiş dividendlər	-	(13,800)	(13,800)
31 dekabr 2024-cü il tarixinə qalıq	750,500	(232,026)	518,474
İl üzrə xalis zərər	-	(51,035)	(51,035)
Nizamnamə kapitalının artırılması (pul şəklində)	500,000	-	500,000
Nizamnamə kapitalının artırılması (bölüşdürülməmiş mənfəət hesabına)	250,000	(250,000)	-
31 dekabr 2025-ci il tarixinə qalıq	1,500,500	(533,061)	967,439

Rəhbərlik adından:

Elmir Hüseynzadə
Direktor

23 sentyabr 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası



Fəridə Qaraxanova
Maliyyə və mühasibat uçotu şöbəsinin müdiri

23 sentyabr 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

7-33-cü səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.

“AGROECOTECH LEASING” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ**PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT****31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ***(Azərbaycan manatı ilə)*

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİNDƏN YARANAN PUL VƏSAİTLƏRİ:			
Mənfəət vergisindən əvvəl (zərər)/gəlir		(61,748)	20,320
Qeyri-nağd düzəlişlər:			
Əsas vəsaitlərin köhnəlmə və amortizasiya xərcləri		39,497	35,915
İstifadə hüququ olan aktivlərin köhnəlməsi		59,442	63,734
Kreditlərin dəyərsizləşmə zərəri üzrə ehtiyat		37,080	23,416
İcarə öhdəlikləri üzrə faiz xərci		9,875	13,185
Faiz xərci		56,987	50,279
Digər gəlirlər		(3,795)	-
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərindən əvvəlki əməliyyat fəaliyyətindən əldə olunmuş pul vəsaitləri		137,338	206,849
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklər			
Ticarət və digər debitor borclar		(866,412)	(1,438,307)
Maliyyə lizinqinə investisiya qoyuluşu		(2,928,780)	(2,050,827)
İnventar		(250,806)	172,684
Digər aktivlər		73,917	(179,076)
Ticarət və digər kreditor borclar		750,153	2,102,033
Müqavilə öhdəlikləri		(347,787)	353,743
Ödənilmiş mənfəət vergisi		(38,000)	(5,990)
Ödənilmiş faiz		(56,521)	(49,293)
Əməliyyat fəaliyyətinə yönəldilmiş xalis pul vəsaitləri		(3,526,898)	(888,184)
İNVESTİSIYA FƏALİYYƏTİNDƏN YARANAN PUL VƏSAİTLƏRİ:			
Əmlak və avadanlıq alınması		-	(119,199)
İnvestisiya fəaliyyətinə yönəldilmiş xalis pul vəsaitləri		-	(119,199)
MALİYYƏLƏŞDİRMƏ FƏALİYYƏTİNDƏN YARANAN PUL VƏSAİTLƏRİ:			
Alınmış borc vəsaiti		10,434,422	4,903,498
Borcların ödənişi		(7,834,713)	(3,533,533)
Təsisçilərdən borc daxilolmaları		375,930	-
Təsisçilərə olan borcların ödənişi		-	(221,000)
İcarə ödənişi - əsas məbləğ		(58,150)	(36,830)
İcarə ödənişi - faiz		(9,875)	(13,185)
Səhmlərin emissiyası		500,000	-
Dividend ödənişi		-	(13,800)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən yaranmış xalis pul vəsaitləri		3,407,614	1,085,150
PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİNDƏ XALIS (AZALMA)/ARTIM			
		(119,284)	77,767
PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİ, ilin əvvəlinə	9	177,143	99,376
PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİ, ilin sonuna	9	57,859	177,143

Rəhbərlik adından:

Elmir Hüseynzadə
Direktor23 sentyabr 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan RespublikasıFəridə Qaraxanova
Maliyyə və mühasibat uçotu şöbəsinin müdiri23 sentyabr 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası